

# PROBLEMÁTICA URBANO AMBIENTAL DE LA COLONIA SANTA ROSA DE LA JUNTA AUXILIAR DE SAN SEBASTIÁN DE APARICIO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA

*Juan Manuel Pérez Ángeles  
Simeón Carmona Gutiérrez  
María Teresa Vera Ramírez*

Las grandes transformaciones tecnológicas que la humanidad ha tenido y la actual tendencia a la mundialización, ubican y definen las temáticas que se analizan y discuten en la actualidad como son<sup>1</sup>:

la concentración de la riqueza en pocos países, sectores y personas.  
la proletarización y empobrecimiento de la mayoría de la población.  
la destrucción del medio ambiente natural y edificado.  
la pérdida de calidad de vida de la población.  
la falta de eficiencia administrativa y voluntad política de los gobiernos a problemas de la población.  
la ausencia de los ciudadanos en la toma de decisiones a sus problemas

México no es ajeno al contexto anteriormente descrito y las problemáticas anteriormente señaladas se reproducen e impactan en el crecimiento y desarrollo de nuestras ciudades. Simultáneamente en el país se da un fuerte crecimiento de la población y la concentración de estas en áreas urbanas, tal fenómeno, se expresa de la siguiente manera:

Primero: un elevado crecimiento poblacional, entre 1990 y el año 2000, el país aumento de 81.2 millones a 97.4 millones de pobladores, con tasas de crecimiento elevadas, de 1992-1995 la tasa de crecimiento medio anual fue de 2.2 %, de 1995-2000 fue de 1.6 %<sup>2</sup>.  
Segundo: un crecimiento concentrador, acelerado metropolitano y de carácter magalopolitano<sup>3</sup>.  
Tercero: carencia de un ordenamiento regional. territorial y urbano.  
Cuarto: la incapacidad de las ciudades para recibir a estos nuevos pobladores en condiciones mínimas de habitabilidad.  
Quinto: fuertes desequilibrios sociales, económicos, políticos, naturales y ambientales.  
Sexto: por consecuencia la insustentabilidad de las ciudades

---

<sup>1</sup> H. Ayuntamiento de Puebla, La propuesta de Gobernabilidad de la ONU, pp. 3-15

<sup>2</sup> Sergio Flores, Perspectivas del Diseño Urbano en la Administración Pública, pp. 1-17

<sup>3</sup> Sergio Flores, ob. cit. pp. 1-17

Las ciudades mexicanas presentan actualmente una rápida urbanización que plantea necesidades inmediatas a satisfacer, el crecimiento de las ciudades y los desequilibrios que se generan en su entorno, ponen de manifiesto la necesidad de la sustentabilidad de los procesos de urbanización<sup>4</sup>, “el panorama conflictivo que presentan los asentamientos humanos, especialmente las grandes aglomeraciones urbanas, muestra los efectos de una ocupación,..... distribución y oportunidades de acceso a los beneficios urbanos, desigual y discriminada..... Estos efectos, a su vez, han desencadenado una conflictividad social sin precedentes y el surgimiento de nuevos problemas tecnológicos, económicos, político-administrativos, culturales y sociales que desbordan los límites urbanos, implicando regiones cada vez más extensas”<sup>5</sup>.

En este contexto la colonia<sup>6</sup> Santa Rosa se presenta como un asentamiento humano que se encuentra ubicada al norte de la ciudad de Puebla a un costado de la autopista México-Veracruz, administrativamente pertenece a la Junta auxiliar de San Sebastián de Aparicio del Municipio de Puebla.

En el programa de desarrollo urbano de la ciudad de Puebla 2001 y la carta urbana de la ciudad de Puebla se hace referencia al uso del suelo urbano en esta zona y lo define como de uso industrial y habitacional compartido<sup>7</sup>.

El fuerte crecimiento poblacional en la ciudad y la migración de esta a la zona norte, generan una alta demanda de viviendas y de servicios en este sector y la creación de asentamientos humanos “irregulares” que generan desequilibrios y riesgos de contingencias urbanas en detrimento de la seguridad y calidad de vida de los habitantes del lugar y de la ciudad.

En la práctica, las problemáticas urbano ambientales que se presentan en la colonia Sta. Rosa no son hechos aislados, se encuentran relacionados con los de otras colonias pertenecientes administrativamente a la Junta Auxiliar de San Sebastián de Aparicio y que son: la tres de mayo, indios verdes, colonia San Aparicio las Fuentes, Unidad Habitacional San Aparicio, Colonia Nueva San Salvador, Colonia Nueva España y Colonia México 83 (denominaremos a este conjunto de colonias y sus problemáticas como Sistema Urbano de la Rosa<sup>8</sup>)

---

<sup>4</sup> El sustento teórico de la investigación se basa en un enfoque Sistémico y una estrategia de sustentabilidad, como aquella lógica racional que permite explicar y predecir su tendencia de desarrollo, y a la vez proponer alternativas a la problemática urbano ambiental

<sup>5</sup> Juan Manuel Guerrero, Programa Integral de Fortalecimiento al Posgrado

PIFOP 2.0, p. 7

<sup>6</sup> el INEGI se dio a la tarea de generar diversos productos que permitieran explotar de la mejor manera la información captada durante el levantamiento censal; uno de ellos es el sistema de referencia espacial SCINCE por Colonias, que permite relacionar la información estadística y su espacio geográfico a nivel de colonias. El término colonia lo utiliza en forma genérica, pues también considera otras denominaciones similares entre las que se encuentran barrios, fraccionamientos, unidades habitacionales, sectores, ampliaciones, secciones, etc.

<sup>7</sup> Gobierno de Estado de Puebla, Programa de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Puebla 2001

<sup>8</sup> El Sistema de la Rosa lo definiremos de la siguiente manera: será el conjunto de asentamientos poblacionales, condiciones económicas, sociales, políticas, culturales y ambientales que se

Los principales síntomas urbano ambientales que manifiesta el Sistema Urbano de la Rosa son:

#### Una Fuerte Descomposición Social

En el conocimiento, trabajo y planteamiento de soluciones a los problemas del Sistema, la comunidad no manifiesta elementos que permitan la unidad e integración en la acción, por el contrario se acentúa el individualismo y desintegración en la acción por parte de la familia y el conjunto de la población. La drogadicción, el pandillerismo, la falta de seguridad y la integración familiar son el resultado de las condiciones socialmente existentes y su impacto sobre el medio ambiente natural y edificado, pero también, por la falta de acciones de planeación social por parte de las administraciones en turno que impactan en la familia y la comunidad.

#### Una Fuerte Descomposición Ambiental

El uso irracional del suelo natural y edificado, la falta de planeación del sistema y la violación permanente de la normatividad existente en el lugar y el entorno donde se habita genera trastornos, molestias, contaminación, enfermedades, riesgos de contingencias y la eliminación de lugares naturales.

Las principales problemas del sistema son:

Destrucción de áreas naturales como las barrancas que atraviesan el sistema.

Existencia de un inadecuado sistema de servicios como:

- recolección de desechos sólidos
- drenaje de aguas negras
- drenaje de aguas pluviales
- dotación de agua limpia
- dotación de iluminación municipal
- seguridad

Utilización de las barrancas como depósitos de:

- Desechos sólidos
- aguas negras
- aguas pluviales

---

encuentran dentro de un espacio territorial y tiempo determinado, será también, el área física, espacial, natural y construida, donde grupos humanos se han establecido para vivir, trabajar y relacionarse entre ellos, con otros seres humanos y su entorno

Inexistencia de elementos urbanos de integración social.

Parques y Plazas Cívicas

Jardines

Campos Deportivos

Indefinición y escasa atención de espacios de circulación peatonal y vehicular (calles).

Cines

Mercado

Templos

Escuelas

Mobiliario urbano

Espacios de orientación e integración familiar

Propuesta:

Se plantea la elaboración de un programa de desarrollo urbano ambiental integral y sustentable<sup>9</sup> para el Sistema de la Rosa 'el concepto de sustentabilidad entendido como la aplicación de racionalidades crecientes en las diversas prácticas sociales, orientadas por el postulado: "que las soluciones de hoy sirvan para mañana sin comprometer las soluciones de las generaciones futuras", abre una nueva perspectiva para el desarrollo urbano. De tal manera que, a partir de su institucionalización (Comisión Burtland, 1987), la clarificación y operacionalización del concepto de sustentabilidad, se constituye en objetivo fundamental de organismos gubernamentales y académicos', este contemplara los siguientes aspectos.

Intervención para el rescate, rehabilitación y conservación del medio ambiente natural y edificado.

Recuperación de áreas naturales como las barrancas que atraviesan el sistema y convertirlas en áreas verdes. Actualmente son utilizadas como depósitos de desechos sólidos y líquidos.

Dotación y complementación de servicios.

Dotación de mobiliario urbano

Dotación de equipamiento urbano

Dotación y consolidación del sistema vial y peatonal existente.

Normatización del uso del suelo, contemplando áreas restringidas.

---

<sup>9</sup> Juan Manuel Guerrero, Programa Integral de Fortalecimiento al Posgrado PIFOP 2.0, p. 7.