

NUEVA RURALIDAD EN LOS ESPACIOS PERIURBANOS.

PLURIACTIVIDAD EN EL EJIDO DE TRES PALOS,

MUNICIPIO DE ACAPULCO GRO.

*Marcela Martínez García*¹

*Rolando Palacios Ortega*²

RESUMEN

Este trabajo muestra los avances de investigaciones realizadas en la Ciudad y Puerto de Acapulco, teniendo como sujeto de estudio la localidad de Tres Palos, municipio de Acapulco Gro., El Crecimiento urbano de Acapulco, ha transformado las poblaciones aledañas como podemos mencionar a la Sabana, Llano Largo, Coyuca, La Venta, La Bonfil, Barra Vieja entre otras, esas transformaciones se manifiestan a través del cambio en las actividades económicas, sociales y culturales de la región. Como resultado de las transformaciones socio-espaciales en esta localidad, las actividades que originalmente desempeñaban los pobladores de Tres Palos, son diferentes a las actuales, la actividad principal era la agricultura y la pesca, dadas las condiciones geográficas que tiene ese poblado, ya que se encuentra en las márgenes de la Laguna de Tres Palos. Con la ampliación de la carretera federal 200, Acapulco- Pinotepa Nacional y con el proyecto Acapulco Diamante que inicia en el año de 1988, siendo gobernador del estado el Lic. José Francisco Ruíz Massieu, la localidad sufre serias transformaciones, acentuadas por la crisis del campo, derivada del ingreso al Tratado de Libre Comercio (TLC). Acuerdo firmado por Estados Unidos, Canadá y México.

¹ Maestría en Ciencias en Planificación de Empresas y Desarrollo Regional, Instituto Tecnológico de Acapulco, Tel. (744) 442-9011 ext. 138, E-mail: marcela_mtz58@hotmail.com.

² Doctorado en Desarrollo Regional, Instituto Tecnológico de Acapulco, Tel. (744) 442-9011 ext. 136, E-mail: rpalacios_mx@yahoo.com.

PALABRAS CLAVE: Nueva Ruralidad, Periurbano, Pluriactividad.

INTRODUCCIÓN

Con la globalización, las transformaciones del campo latinoamericano son tan profundas que no solamente hay que hablar de cambio, sino de transición de una sociedad agraria organizada en torno a la actividad primaria hacia una sociedad rural más diversificada. La relación campo-ciudad es ahora mucho más compleja que la vieja relación dicotómica, caracterizada por el intercambio desigual y la migración de los pobres del campo hacia las ciudades para conformar el ejército industrial de reserva. La conceptualización de lo rural, como espacio ocupado por grupos sociales relacionados con la producción agropecuaria, en contraste con lo urbano como espacio ocupado por grupos sociales relacionados con la industria y los servicios, ya no tiene valor explicativo en el marco de la globalización del capital (García Bartolomé, 1994).

La vida rural, tradicionalmente asociada a la actividad agropecuaria, abriga ahora una diversidad de actividades y relaciones sociales que vinculan estrechamente las aldeas campesinas con los centros urbanos y la actividad industrial. Ahora, el campo no puede pensarse sectorialmente, sólo en función de la actividad agropecuaria y forestal, sino que debe tomar en cuenta las demás actividades desarrolladas por su población, tanto a nivel local, regional, nacional e internacional (Arias, 1992a, 1992b; Lara, 1993; Reardon et al., 2001; Schejtman y Berdegué, 2003). El concepto de nueva ruralidad representa esta mutación.

La nueva ruralidad es, entonces, una nueva relación *campo-ciudad* en donde los límites entre ambos ámbitos de la sociedad se desdibujan, sus interconexiones se multiplican, se confunden y se complejizan. Algunos autores que quieren destacar la importancia de los cambios vividos

así como de las nuevas políticas propuestas hablan de la existencia de una nueva sociología rural latinoamericana (Amtmann y Blanco, 2003).

LOS DIFERENTES ENFOQUES SOBRE LA NUEVA RURALIDAD

Existen dos grandes enfoques para el estudio de la nueva ruralidad. Por un lado, el que se centra en las transformaciones económicas, sociales y políticas de la sociedad. Por otro lado, el dedicado a establecer cuáles deben ser las nuevas políticas públicas para responder no sólo a las actuales situaciones existentes en el campo (producción agrícola, manufactura a domicilio, maquiladoras, pobreza, migración, etc.) sino para que éste cumpla con todas las funciones que hoy se le atribuyen: en Europa se enfatiza la conservación del medio ambiente mientras en América Latina se busca, además de fomentar un desarrollo equitativo. El primer enfoque privilegia el estudio de la relación local-global con sus cadenas productivas y los efectos de las migraciones, mientras el segundo parte del análisis del territorio y pone en el centro de sus preocupaciones el desarrollo sustentable. En el primer caso podemos hablar de un enfoque *societal* y en el segundo prevalece la visión de la economía política y de las políticas públicas. Ambos deberían ser complementarios pero es forzoso constatar que a menudo existen fuertes discrepancias en cuanto a sus metodologías y muy pocas conexiones en cuanto a sus aplicaciones concretas. En América Latina los dos países que hicieron un mayor esfuerzo para crear una nueva estructura institucional territorial basada en los gobiernos locales (municipios) para impulsar políticas territoriales de desarrollo son Colombia, con el Programa de Desarrollo Integral Campesino, y Bolivia, con la Ley de Participación Popular. Por su lado, México ha hecho poco con su Ley de Desarrollo Rural Sustentable (que no se puede aplicar cabalmente por falta de reglamento) y los Distritos de Desarrollo Rural.

Existe un tercer enfoque (Riella y Romero, 2003; Graziano da Silva, 2001; Gómez, 2002) que considera que la nueva ruralidad corresponde más bien a una: "... mirada distinta sobre la vieja

ruralidad latinoamericana. El término de nueva no parece significar la emergencia de transformaciones amplias y profundas sino más bien nos muestra algunas facetas de la realidad social rural que quedan ocultas por los enfoques agraristas. Todo parece indicar que este concepto es en especial una forma distinta de percibir los espacios rurales y sus problemas contemporáneos, y no necesariamente la emergencia de nuevos fenómenos (Riella y Romero, 2003: 157).

EL CRECIMIENTO DE ACAPULCO

De acuerdo a Ramírez (2009:93-97), aunque en principio el centro político, económico y religioso de la ciudad se localizaba en el Zócalo, donde se agrupaban el palacio municipal, la zona comercial, una incipiente industria turística y la catedral. Lo cierto es que, con el rápido desarrollo del turismo a partir de la construcción de la Avenida Costera, durante el periodo del presidente Miguel Alemán, el lugar central económico del puerto se traslada a lo largo de la costera, donde se construyen hoteles de gran turismo, representando la principal fuente de empleo y de ingresos para la región y el estado, además de restaurantes y comercios de diferentes giros.

Actualmente Acapulco se caracteriza por la coexistencia de diferentes usos del suelo que puede agruparse en tres grandes agregados: El área urbana, el área rural y el área ecológica.

La ciudad de Acapulco cubre un territorio de 62,555.14 Has, que se distribuyen en cuatro sectores (ver Tabla 1).

SECTORES QUE INTEGRAN LA ZONA METROPOLITANA DE ACAPULCO

Tabla 1

Clave	Sector	Área Has.	Porcentaje del total de Área %	Porcentaje de Población %
Sectores Urbanos		16,363.48	26.16	94.5
1	Anfiteatro	2,403.03	3.84	37.42
2	Pie de la Cuesta-Coyuca	1,306.05	2.09	8.95
3	Valle de la Sabana	4,358.39	6.97	44.78
4	Diamante	8,296.01	13.26	3.38
Sector Rural		42,900	68.58	
5	Bajos del Ejido hasta Río Coyuca	9,100	14.55	2.1
6	Tres Palos - Río Papagayo	33,800	54.03	3.4
Sector Ecológico				
7	Parque Nacional El Veladero*	3,291.66	5.26	
Totales		62,555.14	100%	100%

Fuente: Plan Director de la Zona Metropolitana de Acapulco de Juárez, Gro, Versión 2001

La zona urbana de Acapulco (sectores 1, 2, 3 y 4), aloja a más del 94% de la población total del área de estudio, la cual se ve incrementada de sobremanera durante los periodos vacacionales a nivel nacional (las dos últimas semanas de diciembre y agosto y las dos de Semana Santa y Pascua) e internacionales (principalmente la estación invernal), ya que Acapulco históricamente ha sido un centro urbano y turístico de temporada.

Estos sectores han concentrado históricamente toda la infraestructura urbana y turística, siendo ya necesario descentralizar la actividad relacionada con el turismo y el reacomodo de asentamientos humanos de las zonas altas del sector Anfiteatro, Pie de la Cuesta y Valle de la Sabana hacia las zonas propuestas en el Plan Director.

El área urbana agrupa los usos habitacional, mixtos, comercial, de servicios e industrial, el equipamiento urbano y regional (CERESO, Hospitales, Aeropuerto Internacional como equipamiento regional) y los espacios abiertos, Parque El Veladero, la Isla de la Roqueta como zonas de parque natural, las áreas de viveros situadas a lo largo del Boulevard de Las

Naciones parte de la Zona Federal Marítimo Terrestre con usos turísticos en concesión y las zonas de actividad turística, ubicadas únicamente sobre el litoral e identificadas como áreas específicas: Acapulco Tradicional, Acapulco Dorado, Acapulco Diamante, Caleta, Caletilla, El Malecón, Puerto Marqués, La Roqueta, La Quebrada, El Revolcadero, Barra Vieja y Pie de la Cuesta.

Los usos urbanos predominan sobre los usos turísticos que se concentran únicamente sobre el litoral costero. Las áreas de actividad turística se encuentran soportadas por un eje vial importante, el boulevard costero Miguel Alemán, el cual concentra todos los usos relacionados con la actividad, hoteleros, comerciales, de servicios, de equipamiento urbano y turístico. Es una constante que el turista que visita Acapulco no traspasa los límites de esta avenida, ya que no existe otro tipo de atractivo o de actividad turística fuera del alcance de la Avenida Costera Miguel Alemán.

Así, en el sector Anfiteatro es donde se desarrollan conjuntamente las actividades urbanas y turísticas, siendo además el centro político y económico de Acapulco y donde se realizan las principales actividades comerciales, portuarias, culturales y recreativas, por lo que la mezcla de usos del suelo en esta zona es muy variada y compleja, generándose primordialmente usos que no corresponden a la estructura urbana del asentamiento (ver Figura 1).

El hecho de que el 26.16% de la zona de estudio, corresponda a suelo urbano y el 68.58% a suelo rural, habla de una gran concentración de actividades económicas y zonas de vivienda en muy poco espacio.

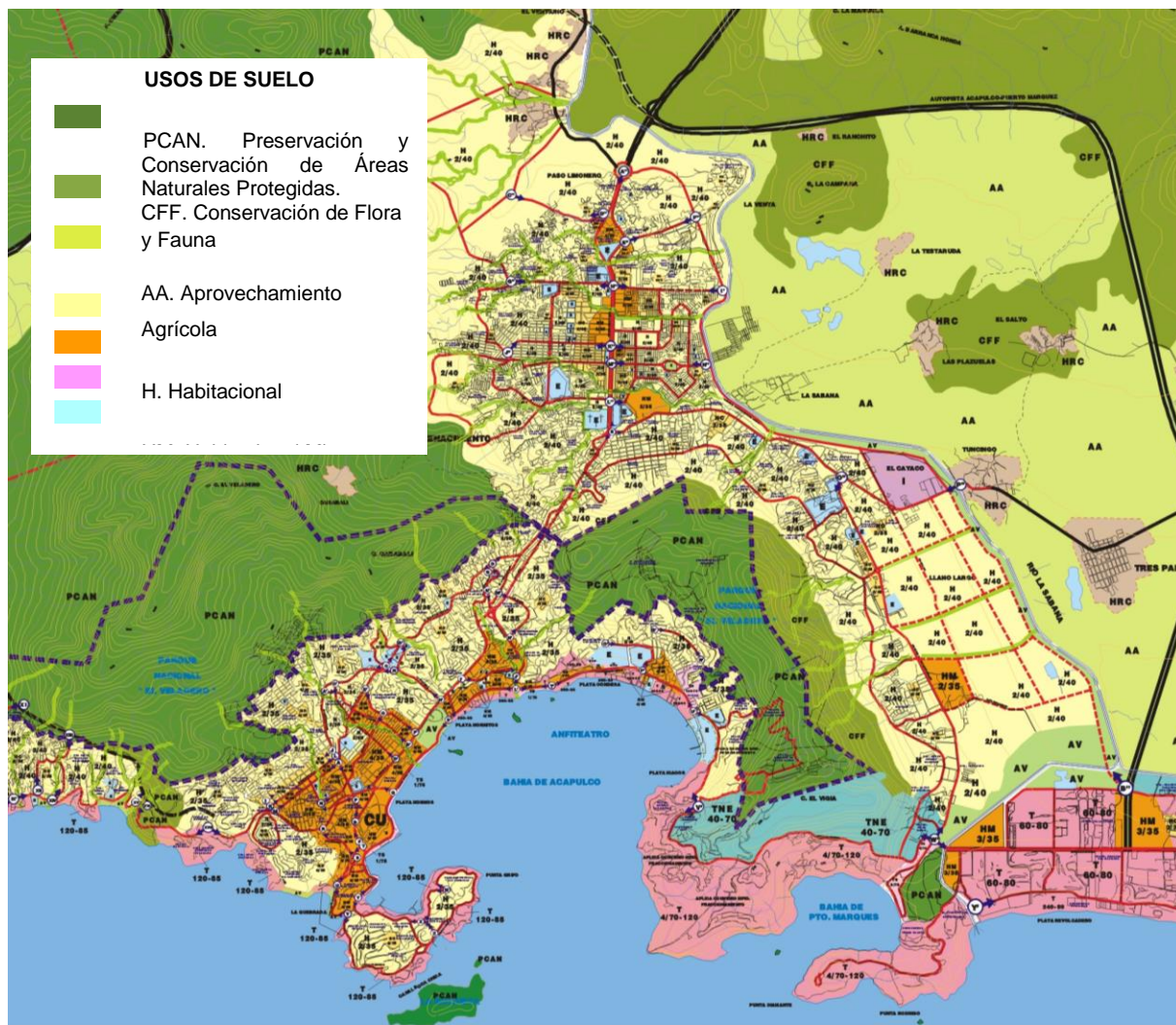
La densidad promedio en la zona urbana es de 87 hab/ha. Esta densidad varía de acuerdo al tipo de uso del suelo, para los usos habitacionales va de los 20 hasta los 145 hab/ha, mientras

que los usos destinados a la actividad turística, con una ocupación intensiva del suelo, se encuentran entre 203 y 542 hab/ha.

El Plan Director propone un esquema de redensificación habitacional especialmente para el sector Anfiteatro (hasta alcanzar una densidad bruta de 125 hab/ha), cuestión que no sería lo más deseable para el sector, ya que automáticamente se incrementarían los conflictos de vialidad y transporte, demandas de equipamiento urbano y de calidad de la vivienda.

USOS DE SUELO DE LA ZONA METROPOLITANA DE ACAPULCO

Figura 1



Fuente: Plan Director de la Zona Metropolitana de Acapulco de Juárez, Gro, Versión 2001

Los grandes usos que generan incompatibilidad se encuentran en las instalaciones de PEMEX en Icacos, el CERESO ubicado en la Colonia Zapata y la fábrica de cemento. Así como las grandes tiendas departamentales instaladas sobre el boulevard costero, que aumentan la saturación del tráfico vehicular, generan conflictos viales adicionales y fomentan desequilibrios en la competencia con los mercados tradicionales de Acapulco por su ubicación preferencial contigua a las áreas de actividad turística.³

Los usos que generan impactos urbanos son el Mercado central, la zona de Hospitales sobre la Avenida Adolfo Ruiz Cortines y la Central de Abastos en el Valle de la Sabana, denotando falta de planeación urbana de corto y mediano plazo.

En el sector Diamante, la zona turística también se dispone de manera lineal a lo largo del litoral. En la bahía de Puerto Marqués los usos turísticos se mezclan con áreas de vivienda tradicional, equipamiento urbano e instalaciones portuarias de baja escala. Las instalaciones hoteleras son pocas y se encuentran en desarrollo hacia la porción denominada punta diamante, como inicio de la zona turística de alta categoría del Acapulco Diamante y que se extiende hasta Barra Vieja.

En este sector se mezclan los usos turísticos (hoteles, condominios, campos de golf) con habitacionales populares de la colonia ejidal Bonfil, el Aeropuerto Internacional y nuevos desarrollos comerciales sobre el Boulevard de Las Naciones. Es también la zona con mayor dinámica de crecimiento tanto para usos turísticos como habitacionales.

En el sector de Pie de la Cuesta los usos turísticos son de menor escala e intensidad y se circunscriben al área comprendida entre el litoral y la laguna de Coyuca de Benítez, en el que

³ Plan Parcial de Desarrollo Urbano del Sector Diamante de Acapulco de Juárez, Guerrero., p.45

se han establecido áreas habitacionales de carácter popular y residencial, servicios turísticos con bajo nivel de consolidación y equipamiento de carácter militar. Esta zona no presenta importantes dinámicas de crecimiento.

Dentro del área rural encontramos diversos usos de suelo: asentamientos rurales de baja densidad, los cuerpos de agua, ríos, lagunas y la zona de manglares alrededor de las mismas como áreas de preservación ecológica; la área destinadas al cultivo y a la cría de animales, como usos agropecuarios; y parte de la Zona Federal Marítimo Terrestre con usos turísticos en concesión.

El sector ecológico (10.19% del área total), definido como Reserva Ecológica, comprende el área decretada del Parque Nacional El Veladero, la cual no presenta actualmente algún tipo formal de uso del suelo, situación que lo hace propenso a la ocupación ilegal de la tierra debido a la intensa presión urbana que existe sobre esta zona contiene algunos asentamientos dentro de su polígono, en terrenos que fueron cedidos para la zona militar y la naval militar, así como en otros que se encuentran en proceso de litigio para su regularización.

Dicho sector nace en el supuesto de que la mancha urbana de Acapulco aumentaba a pasos agigantados principalmente hacia las partes altas del anfiteatro, zonas donde resultaba difícil la dotación de los servicios de infraestructura, razón por la cual se requería fijar un límite de la mancha urbana.

En este sentido, el problema de descargas de aguas negras a la bahía, se trasladó y se maximizó hacia la laguna de Tres Palos, en la parte Oriente de la ciudad.

De esa manera, mientras el poder económico se apropiaba de las playas, Acapulco crecía hacia el anfiteatro, llegando hasta las montañas de El Veladero, donde la autoridad municipal se declaró incapaz de suministrar los servicios básicos, entre ellos el agua potable. A principios de la década de los años ochenta, el gobernador Rubén Figueroa encabezó el proyecto de Ciudad Renacimiento, una ciudad modelo localizada en la periferia de Acapulco, en el Valle de la Sabana, donde se trasladarían los habitantes de las partes altas del anfiteatro, con el argumento de que estaban ubicados en zonas de alto riesgo, además de invadir y deforestar el Parque El Veladero (Castellanos, 2009).

Este proyecto cumplió parcialmente con el objetivo principal de preservar El Veladero, pero afectó al ambiente del Valle de La Sabana, acabando con las huertas de palma de coco y árboles frutales que se encontraban en ese lugar, además de que provocó la contaminación del río de La Sabana y de la laguna de Tres Palos.

La zona periurbana del municipio de Acapulco, entre Las Cruces y Puerto Marqués, se encuentra localizada en un arco que abarca desde el noreste hasta el sureste del anfiteatro donde se ubica la zona urbana del puerto. Este espacio periurbano se encuentra limitado al oeste y noroeste por la cadena montañosa del Parque Nacional El Veladero, al norte por el Bulevar Vicente Guerrero, desde el noreste hasta el sureste por el río de La Sabana, al sur por el océano Pacífico y al suroeste por la bahía de Puerto Marqués.

El espacio periurbano de Acapulco incluye cinco centros de población claramente definidos, de norte a sur: Las Cruces, La Sabana, El Cayaco, Llano Largo y Puerto Marqués; unidos todos por la avenida Lázaro Cárdenas y la carretera Cayaco- Puerto Marqués, que representan las vías principales de la zona, aunque no las únicas, ya que en este sector se encuentra también

la que va de Llano Largo al Bulevar de las Naciones, formada por las calles Nicolás Bravo y Simón Bolívar, así como el propio Bulevar de las Naciones, eje central de la Zona Diamante.

A pesar de las limitaciones en infraestructura y servicios, la zona periurbana de Acapulco congrega a una población de 116 mil 398 habitantes⁴; más del 18% de la población del puerto de Acapulco, lo que ha permitido el desarrollo de un corredor comercial prácticamente continuo desde Las Cruces hasta Puerto Marqués. A lo largo de la vía que los une, pasando por todos los poblados, hay colonias, unidades habitacionales y fraccionamientos que llenan todo el trayecto.

La construcción del distribuidor vial en el cruce de Cayaco, así como la ampliación de la carretera federal 200, Acapulco-Pinotepa Nacional, abrieron la puerta de la Costa Chica, al ofrecer movilidad a la población local que ahora encuentra más facilidades para sus desplazamientos, uniendo localidades como Tunzingo y Tres Palos con la zona urbana de Acapulco, por lo que ahora su influencia se hace sentir al establecer nuevas condiciones en los espacios rurales, que en el pasado reciente estaban dedicados exclusivamente a actividades ligadas al sector primario, con cultivos de maíz, calabaza, mango, limón y palma de coco, entre otros.

EL EJIDO DE TRES PALOS

Según López y Segueda (1997) el nombre “Tres Palos” proviene del español “tres” y el regionalismo “palos”, denominación que da la gente de la Costa Chica a los árboles. Hay tres hipótesis sobre el nombre: que había tres árboles (una parota, una ceiba y un amate); una segunda hipótesis es que había tres árboles (un bocote, un tamarindo y un zapote) a la orilla del río, el cual era paso obligado para las personas que viajaban de la Costa Chica a Acapulco, y ellos lo bautizaron al referirse a este lugar con “descansamos al llegar a los tres palos”; y la

⁴ Con datos de los Agebs comprendidos entre Las Cruces y Puerto Marqués del IRIS-SCINCE 2007, INEGI.

tercera hipótesis es la que hace referencia a tres ceibas gigantes que sobresalían de los demás árboles.

Este poblado data de 1700, en esa época, llegaron a fundarlo familias procedentes de la Costa Chica, principalmente los Morales, Hernández, Olea, García y Muñoz. El Ejido de Tres Palos, municipio de Acapulco de Juárez, Guerrero, consta de un sólo polígono, encontrándose en el mismo los dos tipos de tierras, la parcelada y las de asentamiento humano. Por resolución presidencial el 25 de abril de 1929, se dotó al ejido de Tres Palos con una superficie de 2305 hectáreas. Posteriormente y de acuerdo a la resolución presidencial de ampliación el 30 de diciembre de 1975 se le concede al ejido una superficie de 1009 hectáreas. Es el 7 de julio de 1989 que por decreto presidencial expropiatorio, se expropia al ejido una superficie de 52.45 hectáreas, a favor de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT), dando finalmente al ejido una superficie total de 3371 hectáreas.⁵

De acuerdo a datos del INEGI (2004), el ejido de Tres Palos pertenece al municipio de Acapulco de Juárez, Guerrero y se encuentra ubicado en las coordenadas 16° 50' de latitud Norte, y 99° 47' de longitud Oeste, con una altitud de 10 msnm. Colinda al Norte con los ejidos de San Isidro y la Sabana; al Sur con la Poza y la laguna de Tres Palos; al Oriente con San Pedro las Playas, y al Poniente con Cayaco y Llano Largo.

Palacios (2011), afirma que en todas las colindancias mencionadas, excepto en Llano Largo, las actividades principales corresponden al sector primario, ya que, hasta fines de los años setenta, la región comprendida alrededor de la laguna de Tres Palos, estaba integrada por un grupo de localidades rurales entre las que se incluían: La Poza, Tres Palos, Llano Largo, San

⁵ Acta de Asamblea General de Ejidatarios del Ejido de Tres Palos, 30 de Octubre del 2005.

Pedro las Playas, El Bejuco y Amatillo, entre otras; cuya principal actividad económica era la agricultura. En el territorio, las actividades económicas estaban basadas en la palma de coco, maíz, frijol, mango y tamarindo, entre otros productos del campo.

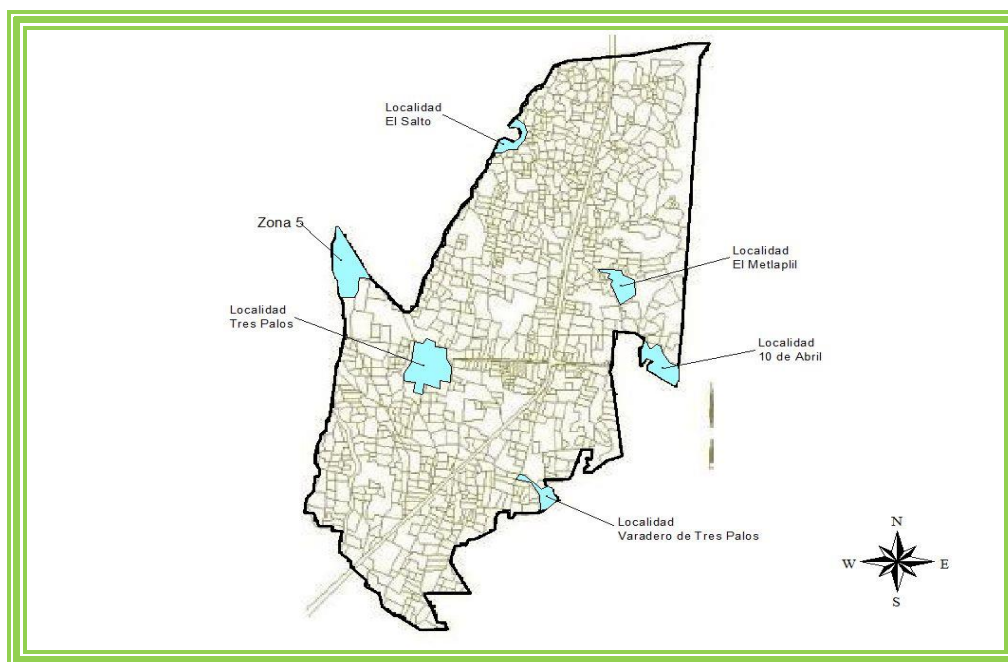
Sin embargo, han ocurrido cambios en el área rural de Acapulco, que el enfoque de la nueva ruralidad explica a partir del abandono de las actividades agrícolas tradicionales, la tercerización de la economía y la precarización del empleo, entre otros aspectos. La localidad de Llano Largo es una muestra de lo que puede ocurrir en el resto del territorio periurbano de Acapulco, ya que en tan sólo diez años, los desarrollos inmobiliarios ocupan más del 70% del espacio. Por lo que las actividades agrícolas prácticamente han desaparecido y sólo algunos ejidatarios se resisten a vender sus tierras.

El ejido de Tres Palos está integrado por seis localidades (Ver Figura 2). El Salto con 1256 habitantes, Tres Palos con 4306 habitantes, Varadero de Tres Palos con 55 habitantes, 10 de Abril con 927 habitantes, El Metlapil con 954 habitantes y Nicolás Bravo (Zanja del Teniente) con 599 habitantes. Colinda al norte con ejido de Playones de San Isidro, al Sur con la Laguna de Tres Palos, al Este con el ejido de San Pedro las Playas y al Oeste con el Ejido de la Sabana. Tiene una superficie ejidal de 3371 hectáreas y una población de 8097 habitantes, de los cuales 4208 son mujeres y 3889 son hombres (Censo de Población y Vivienda 2005).

Tradicionalmente los ejidatarios de Tres Palos llevan sus productos a los diferentes mercados del puerto de Acapulco, que representa su principal espacio de venta y en consecuencia su principal fuente de ingresos. Sin embargo, ocasionalmente llevan sus productos a los mercados del centro del país, como la Central de Abastos de la Ciudad de México, especialmente cuando los precios garantizan la recuperación de la inversión.

Localidades del ejido de Tres Palos

Figura 2



FUENTE: Elaborado por los autores a partir de planos de INEGI.

La localidad de Tres Palos a pesar de estar clasificada como zona urbana, por el número de habitantes, realmente tiene un modo de vida típicamente rural, debido a que predominan las actividades tradicionales que tienen como centro la agricultura.

La mayoría de la población tiene lazos familiares, sobre todo de las familias fundadoras que dieron origen al ejido y que desde su creación han mostrado una gran cohesión social y gran capacidad para adaptarse a los cambios del mercado, ofreciendo productos que les han permitido obtener ingresos constantes, independientemente de los cambios en las políticas sexenales o de los propios gobiernos en los niveles federal, estatal y municipal.

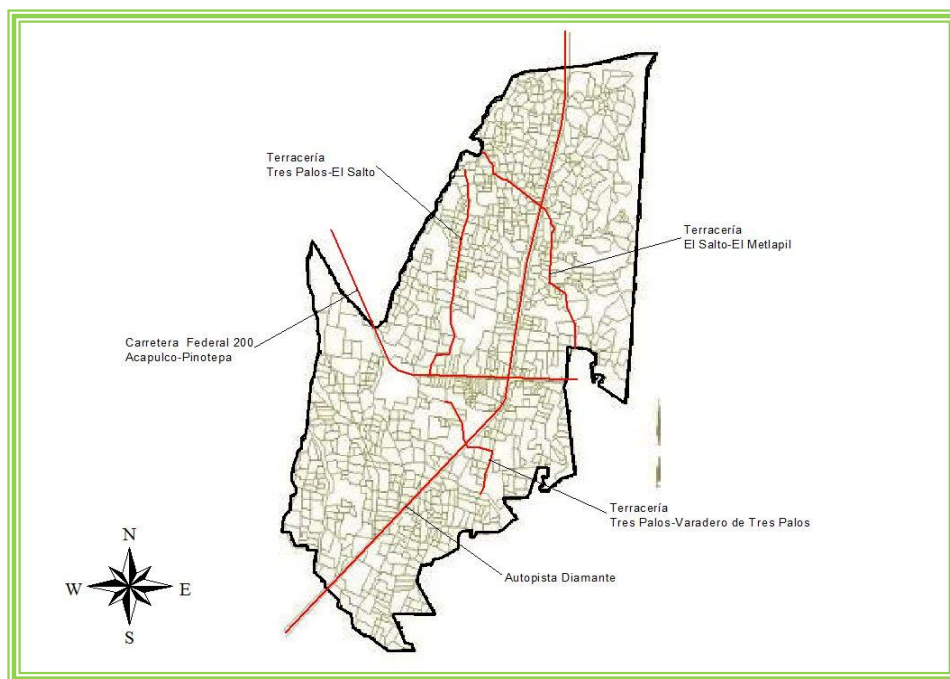
Esta actitud les ha permitido incursionar en diferentes ámbitos de las cadenas productivas, por ejemplo no sólo cultivan productos del campo, también los llevan al mercado y los utilizan como

materia prima en sus propios restaurantes tradicionales, que su ubican a la orilla de la carretera federal 200.

Por desgracia esa vitalidad de los pobladores no se ve reflejada en la urbanización del poblado, ya que al igual que la mayoría de los espacios periféricos de Acapulco, carece de la infraestructura necesaria para garantizar los servicios básicos, como agua potable, alcantarillado, drenaje, recolección de basura y mobiliario urbano.

Vías principales de acceso

Figura 3



FUENTE: Elaborado por los autores a partir de planos de INEGI.

Por el contrario, ante las limitaciones para el manejo de residuos sólidos y aguas residuales, el grado de contaminación en la Laguna de Tres Palos pone en peligro la viabilidad de las actividades relacionadas con la pesca y el turismo.

LA PLURIACTIVIDAD EN TRES PALOS

El proyecto *Acapulco Diamante* inició durante el gobierno de José Francisco Ruiz Massieu, como una propuesta para estimular la economía del estado de Guerrero, que a fines de la década de los años ochenta resentía los efectos de la crisis por la que atravesaba el país.

En principio, los objetivos eran muy claros, crear una zona exclusiva que ofreciera productos y servicios a compradores nacionales y extranjeros con alto poder adquisitivo, en la que se establecieran empresas representantes de cadenas internacionales, lo que permitiría reinsertar al puerto de Acapulco en los nuevos circuitos turísticos mundiales, resultado de la globalización. Para ello el gobierno del estado promovió la construcción de la denominada Autopista del Sol, que une la ciudad de México con Acapulco pasando por Cuernavaca; en un trayecto que disminuye el tiempo de recorrido, lo que permite acceder fácilmente a la costa del estado Guerrero desde el centro del país. La obra se complementó con la construcción del Viaducto Diamante, que une la Autopista del Sol con la zona del *Acapulco Diamante*.

El espacio geográfico destinado al *Acapulco Diamante* se localiza fuera de la bahía de Acapulco, al sureste del puerto, en la franja ubicada entre la península de Punta Diamante y la desembocadura del río Papagayo. Entre la Laguna de Tres Palos y el océano Pacífico.

El discurso político ofrecía mejorar la vida de las localidades cercanas, como La Poza, Puerto Marqués, El Podrido, Barra Vieja, Llano Largo y Tres Palos, entre otras; cuyos habitantes se dedicaban principalmente a actividades agrícolas, con cultivos de maíz, frijol, mango, limón y calabaza, además de palma de coco. Eso se lograría otorgando facilidades para que los productores accedieran al mercado de la zona Diamante, un mercado cercano de compradores con alto poder adquisitivo.

A más de veinte años del inicio del proyecto *Acapulco Diamante* los cambios en el territorio son notables. La autopista del Sol se ha consolidado como la vía con mayor demanda para acceder al puerto de Acapulco desde el centro del país, mientras que el viaducto Diamante bordea los conflictivos espacios periféricos ubicados fuera del anfiteatro, como Ciudad Renacimiento, Las Cruces y La Sabana, permitiendo llegar directamente a la zona Diamante desde la autopista del Sol. Además, el Bulevar de las Naciones se ha convertido en el eje troncal de la nueva zona turística, ya que une a la Avenida Escénica con el aeropuerto Benito Juárez, por lo que desde la Glorieta de Puerto Marqués hasta llegar al aeropuerto, se han establecido todo tipo de empresas, centros comerciales y fraccionamientos residenciales.

Desde el punto de vista comercial, el proyecto *Acapulco Diamante* es un éxito y sin duda está cumpliendo con las expectativas de sus promotores, ya que durante los fines de semana y los períodos de vacaciones la afluencia de visitantes es importante.

Una vez que se concretó la zona comercial, el siguiente paso lo dieron las compañías inmobiliarias, que en tan sólo diez años construyeron más de veinte mil viviendas en la zona de influencia del proyecto Diamante, en torno a la Laguna de Tres Palos y sobre la franja costera del océano Pacífico.

Sin embargo, el impacto del proyecto Diamante sobre las localidades cercanas ha tenido más efectos negativos que positivos, ya que a pesar de que algunas de ellas, como La Poza y Puerto Marqués han resultado beneficiadas por su cercanía a las obras de infraestructura y las facilidades para acceder a los servicios municipales que se establecieron en la zona; lo cierto es que en primer lugar las poblaciones cercanas perdieron gran parte de sus tierras debido a procesos de expropiación, en segundo lugar los productores locales no tuvieron la oportunidad de acceder al mercado más importante del estado de Guerrero, debido a que las empresas

establecidas en él adquieren sus productos fuera del mercado de Acapulco bajo los estándares de sus cadenas internacionales.

El sector primario en esta localidad de Tres Palos, ha sido abandonado paulatinamente por los pobladores, debido a diferentes causas y una de ellas y quizá la más importante, es la edad avanzada de los campesinos para poder continuar con estas actividades, además de que consideran que el campo no es redituable. Por otra parte, los hijos de campesinos tienen otras expectativas, como estudiar y ser profesionistas, irse a trabajar a los Estados Unidos o a los estados del norte del país, abandonando así a sus familias y de igual manera a las actividades del campo; o bien trabajando en actividades diferentes como obreros, taxistas, meseros y comerciantes, entre otras.

Ya que, de acuerdo a los propios ejidatarios, en su mayoría son personas de edad avanzada, mientras que los nuevos ejidatarios que están quedando por medio de sucesión lo son por herencia. Esto debido a que en la actualidad difícilmente se puede encontrar nuevos ejidatarios interesados en comprar, porque los precios de las parcelas se elevaron rápidamente ante el interés por adquirirlas mostrado por compañías inmobiliarias, como Geo, Ara, Evi y Homex.

Es posible que existan empresas turísticas interesadas en aprovechar el atractivo de la Laguna de Tres Palos, aunque están conscientes que se debe tomar en cuenta el riesgo que representa su uso, por tratarse de una zona inundable.

Para los ejidatarios la vida en el campo es difícil, pero reconocen que les da para vivir, aunque sea con muchas limitaciones. Esto a pesar de las versiones oficiales de las dependencias gubernamentales, que se empeñan en afirmar que la producción es mucho mayor de lo que realmente se obtiene, mientras ellos hablan de ocho o nueve toneladas por hectárea, los

ejidatarios sostienen que sólo es posible obtener una tonelada o cuando mucho tonelada y media por hectárea, debido al agotamiento de las tierras y a las características del fertilizante que reciben como apoyo por parte del gobierno.

Uno de los problemas que enfrenta el ejido está en la necesidad de mantener las palmeras, para aprovechar la producción de coco y todos sus derivados, mientras que por otra parte se dificulta la siembra de maíz, ya que es difícil utilizar maquinaria, como tractores o cosechadoras. A pesar de ello, en el ejido de Tres Palos se han preocupado por adquirir un tractor y compartirlo para preparar la tierra, con un pago mínimo de cuatrocientos pesos, lo que representa un gran ahorro para los agricultores.

A pesar de ello, los campesinos señalan que existen otros gastos que afectan la producción de maíz, dicho en sus propias palabras:

“Las plagas se han incrementado bastante, antes sembrabas un maíz y ya era todo lo que hacías, lo medio limpiabas y ya, y lo ibas a cosechar, ahora no, ahora siembras el maíz lo tienes que abonar, le tienes que meter un químico que es un herbicida y después tienen que meter un sellador, para que las semillas se inhiban siembras tienen que abonarle, con mínimo dos ciclos de abono, después del abono tiene que controlar un gusano. Entonces eso te resta, a eso súmele que la temporada ya no llueve tanto y entre otras tantas plagas, montón de plagas que existen, eso es, para el maíz que es uno de los más resistentes. La producción, con el costo de producción es abajo estar perdiendo por hectárea.

Es triste para los campesinos realmente ... es triste para los campesinos, al gobierno no le interesa nada de lo que tenga que ver con el campo, un campesino se dedica más a su área, a

ése no le interesan los chismes políticos, a los partidos políticos no les sirve, al gobierno y a los partidos políticos no le sirve para los fines (que buscan), pero se olvidan de todo”.⁶

Otro problema que enfrentan los ejidatarios de Tres Palos, está relacionado con la construcción de los fraccionamientos residenciales en el vecino ejido de Llano Largo, debido a que, al construir en zona inundable se puso en riesgo a los residentes y sus viviendas. Esto llevó a dragar el río de La Sabana, que corre entre ambos ejidos, lo que provocó que se afectara el manto freático, situación que ha derivado en escasez de agua para los cultivos del ejido de Tres Palos, por lo que, de acuerdo a los propios ejidatarios, la producción en general ha disminuido en un cincuenta por ciento.

Las obras realizadas resultaron eficaces para controlar las inundaciones en Llano Largo, pero ahora provocan inundaciones en las parcelas de Tres Palos, situación que anteriormente no ocurría.

Además, la compañía Geo adquirió algunos terrenos cercanos al ejido de Tres Palos, utilizados como almacén y para preparar algunos materiales que emplea en sus construcciones, por lo que fue demandada por los ejidatarios ante la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA), al considerar que afecta a las parcelas cercanas, sin embargo no tuvieron éxito, ya que después de la intervención de la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMAREN), se dictaminó que el nivel de las emisiones contaminantes está dentro de los márgenes permitidos.

⁶ Palabras del Sr. Oscar, Marzo de 2013.

Ante esta situación se puede entender la posición de los hijos de los ejidatarios, quienes se muestran renuentes a continuar con las actividades familiares relacionadas con el campo, prefiriendo estudiar y dedicarse a actividades dentro del sector servicios.

En una encuesta realizada durante el presente año en el poblado de Tres Palos, se comprobó que la mayoría de los hijos de ejidatarios trabajan en el sector terciario, como empleados, principalmente en la hotelería del puerto, o en el comercio, en segundo lugar se encuentran aquellos que aún se dedican al campo y continúan con la tradición familiar, mientras que un segmento muy importante se dedica a actividades comerciales. Un resultado notable está en el hecho de que un porcentaje significativo de las hijas de ejidatarios se dedican a actividades del hogar, como amas de casa.

Esta diversificación en las actividades, podría marcar una tendencia que conduciría hacia el abandono de las actividades productivas tradicionales y en consecuencia disminuirla viabilidad económica del ejido de Tres Palos, dejándolo expuesto a las ofertas de las compañías inmobiliarias que ya han mostrado interés por continuar la expansión en sus proyectos de vivienda residencial, destinados a fortalecer las actividades turísticas relacionadas con el proyecto Acapulco Diamante.

Este escenario se ve cada día más cercano debido a las obras de infraestructura que están por realizarse en esta zona periurbana de Acapulco y que implica la construcción de una vialidad que unirá a la Avenida Costera Miguel Alemán, desde la Base Naval de Icacos, con el área de la Laguna de Tres Palos. Dicha vialidad estará formada por un túnel de cuota que pasará bajo las montañas del Parque Nacional de El Veladero hasta llegar a Llano Largo, a partir de ese punto se construirá una vía rápida desde Llano Largo hasta la Laguna de Tres Palos, pasando sobre el Viaducto Diamante.

De esa manera se unirán la Autopista del Sol, el Viaducto Diamante, el área de la Laguna de Tres Palos y los fraccionamientos residenciales de Llano Largo con la bahía de Acapulco. Formando un nuevo enclave turístico que afectaría a las localidades cercanas a la Laguna de Tres Palos.

CONCLUSIONES

El crecimiento urbano de Acapulco continúa absorbiendo las áreas rurales que le rodean, formando nuevos espacios periurbanos con algunas características comunes entre ellos, pero con otras que son propias de cada comunidad rural.

La construcción de los distribuidores viales del Crucero de Cayaco y de Puerto Marqués, así como la ampliación de la carretera federal 200 Acapulco- Pinotepa Nacional Oax., han acelerado el desarrollo de nuevos espacios turísticos cercanos al Acapulco Diamante, por lo que se empiezan a manifestar afectaciones a las áreas rurales cercanas.

En el pasado reciente, el ejido de Llano Largo fue vendido casi en su totalidad a compañías inmobiliarias, que construyeron en menos de una década cerca de veinte mil viviendas sobre zonas inundables, lo que ha provocado condiciones de riesgo para los residentes, que en su mayoría son compradores foráneos de segunda vivienda, procedentes de los estados del centro del país.

Las condiciones actuales en el ejido de Tres Palos favorecen la reproducción de los eventos ocurridos en Llano Largo, se trata de un espacio rural que paulatinamente se ha convertido en una localidad periurbana, atravesada ahora por el viaducto Diamante y la carretera federal 200, Acapulco- Pinotepa Nacional.

El componente adicional está en la pluriactividad que empieza a manifestarse entre la población joven del ejido, debido a la falta de interés por integrarse a las actividades familiares relacionadas con el campo.

Esta falta de interés está relacionada con la problemática que vive el ejido, en cuanto a la falta de apoyos, la falta de mercados, los precios bajos de sus productos, el alto costo de los insumos y la inseguridad.

Las principales actividades a las que se dedican los jóvenes de Tres Palos están relacionadas con el sector servicios, hotelería y comercio, aunque si se encuentran casos de hijos de ejidatarios que se dedican a trabajar el campo en las parcelas de la familia, o que al fallecer el padre de familia reciben como herencia una fracción o el total de la propiedad original.

Las experiencias vividas no han servido de ejemplo, y se han tenido que enfrentar los mismos problemas del pasado, lo cual vale la pena reconsiderar, particularmente por qué la tendencia de crecimiento de la ciudad se perfila hacia el ejido de Tres Palos –de gran potencial agrícola- colindante con el valle de La Sabana y el valle de Llano Largo, sobre la carretera que comunica a Acapulco con la Costa Chica del Estado, donde ante la ausencia de oferta de suelo urbanizado para las familias más pobres por parte del estado o el mercado inmobiliario formal se observan por un lado, un proceso de invasión/compra ilegal y posterior regularización de tierras de propiedad ejidal, conformándose asentamientos urbanos precarios con grandes limitaciones para recibir servicios públicos municipales, exacerbando los problemas de pobreza en la periferia de la ciudad, y por el otro, la creación de conjuntos habitacionales de segunda residencia que no hacen ciudad y que vienen a incrementar el valor del suelo, desplazando a los habitantes nativos de la zona.

Los requerimientos de suelo para el uso turístico y habitacional han ido absorbiendo grandes extensiones de suelo agrícola y de vegetación natural, sin considerar si son adecuadas para el desarrollo urbano. Primeramente se ocuparon terrenos con fuertes pendientes dentro del Anfiteatro de Acapulco, rebasando posteriormente el crecimiento urbano hacia los valles de la Sabana, Cayaco y Llano Largo, cuya expansión física y funcional la invadido e integrado localidades rurales en la dinámica urbana de la ciudad.

En Tres Palos ya se habla de que el desinterés por ayudarlos a resolver los problemas que enfrentan tiene como objetivo el fracaso económico del ejido, para obligarlos a vender sus tierras a precios bajos, tal y como ya ocurrió con el ejido de Llano Largo.

No hay duda que el poder económico mueve las políticas gubernamentales de acuerdo a sus intereses, es posible que el Plan Director Urbano de la Zona Metropolitana de Acapulco que se está elaborando, considere a los áreas rurales de Tres Palos como susceptibles de un cambio de uso de suelo, por lo que pasarían de agrícola a habitacional, a pesar de que se trata de zonas inundables que requieren de obras de infraestructura para disminuir el riesgo de inundaciones.

Mientras esto ocurre, aún es posible que la población de Tres Palos busque alternativas que fortalezcan la viabilidad económica del ejido, a través del fortalecimiento de las actividades tradicionales que realizan los habitantes, sobre todo en el sector primario, buscando hacerlas productivas y competitivas, recomendando no vender sus tierras.

BIBLIOGRAFÍA

Arias, Patricia (2002). *Hacia el espacio rural-urbano: una revisión de la relación entre el campo y la ciudad en la antropología social mexicana*. Revista Estudios Demográficos y de Desarrollo Urbano No. 50, Vol. 17, Núm. 2, Mayo-Agosto 2002. COLMEX. México.

Ávila, Héctor (2001). *Ideas y planteamientos teóricos sobre los territorios periurbanos. Las relaciones campo-ciudad en algunos países de Europa y América*. Investigaciones Geográficas. Boletín del Instituto de Geografía de la UNAM. Núm 45. Pp. 108-127. México.

Ávila, Héctor (2005). *Lo urbano-rural, ¿nuevas expresiones territoriales?* Centro Regional de Investigaciones Multidisciplinarias. UNAM. México.

Ávila, Héctor (2008). *Enfoques geográficos en torno a la Nueva Ruralidad*. En Pérez, Edelmira, et al (2008). *La Nueva Ruralidad en América Latina: avances teóricos y evidencias empíricas*. Pontificia Universidad Javeriana. Colombia.

Campodónico, César y Fernández, Wilson (1980). *Crecimiento de Acapulco*. H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco. México

Carneiro, María José, (2006) "Pluriactividade da agricultura no Brasil: uma reflexao critica. "In: SCHNEIDER, S.A. diversidade da agricultura familiar. Porto Alegre, RS: UFRGS.

Castellanos, Carmelo (2009). *Calidad de la vivienda y su financiamiento en Ciudad Renacimiento, Acapulco de Juárez Guerrero, en el marco del Desarrollo Regional*. Tesis para obtener el Grado de Doctor en Desarrollo Regional. UCDR-UAG. México.

C. de Grammont, Hubert (1992). *El neoliberalismo mexicano y el fin del agrarismo revolucionario*. IV Congreso Español de Sociología. Madrid.

C. de Grammont, Hubert (2002). *Neoliberalismo y organización social en el campo mexicano*. UNAM- Plaza y Valdés Editores. México

C. de Grammont, Hubert (2008). *El concepto de Nueva Ruralidad*. En Pérez, Edelmira, et al (2008). *La Nueva Ruralidad en América Latina: avances teóricos y evidencias empíricas*. Pontificia Universidad Javeriana. Colombia.

Delcourt, Laurent (2008). *Explosión Urbana y Globalización*. En Laurent Delcourt, Fantu Cheru, *Asian Coallition for Housing Rights*, Alicia Ziccardi, Mario Lungo, *Alliance Internationale des Habitants, Explosión Urbana y Globalización*, Editorial Popular, O a la izquierda. Madrid

Delgado, Carmen (2008). *Vivienda secundaria y turismo residencial como agentes de urbanización y segregación territorial en Cantabria*. Scripta Nova-Universidad de Barcelona. Vol. XII, núm. 269, 15 de Julio. <http://www.ub.es/geocrit/sn//sn-269.htm>

Delgado, Javier (1999). *La Nueva Ruralidad en México*. Investigaciones Geográficas. UNAM. Núm. 39. México

Gómez, Sergio (2008). *Nueva Ruralidad. Fundamentos Teóricos y Necesidad de Avances Empíricos*. En Pérez, Edelmira, et al (2008). *La Nueva Ruralidad en América Latina: avances teóricos y evidencias empíricas*. Pontificia Universidad Javeriana. Colombia

Graizbord, Boris (2007). *Megaciudades, Globalización y Viabilidad Urbana*. Investigaciones Geográficas-UNAM, número 063, Pp. 125-140. México

Morales, Ramiro (2010). *La Nueva Ruralidad, un acercamiento a la discusión de su presencia en los centros rurales-urbanos de Guerrero, México*. 15° Encuentro Nacional sobre Desarrollo Regional en México. Amecider 2010. Villahermosa Tab., México.

Ocampo, Luis, *Tendencias del Desarrollo en Acapulco*, Revista Ciudades Num. 23. RNIU, México, p.39

Palacios, Rolando (2011). *Transformaciones socioespaciales y dinámica territorial periurbano-urbana en el Ejido de Llano Largo, Acapulco Guerrero*. Tesis para obtener el Grado de Doctorado en Desarrollo Regional. Universidad Autónoma de Guerrero. México.

Plan Director de la Zona Metropolitana de Acapulco de Juárez, Gro, Versión 2001.

Quintero, Dulce/ Rodríguez, América/ López, Rocío (2010). *Segregación y contaminación una realidad en la periferia de las ciudades modernas: el caso de Acapulco*. 15° Encuentro Nacional sobre Desarrollo Regional en México. Amecider 2010. Villahermosa Tab., México

Rodríguez, América/ Ruz, Manuel/ Quintero, Dulce (2007). *El desarrollo en Punta Diamante y sus efectos en la Dinámica Comunitaria del Ejido Llano Largo*. AMECIDER. México.

Rubio, Blanca (2003). *Explotados y Excluidos. Los campesinos latinoamericanos en la fase agroexportadora neoliberal*, 2ª Edición. Plaza y Valdés Editores. México.

Schenider, S. (2009). "La pluriactividad en el medio rural brasileño: características y perspectivas para la investigación". En : "La pluriactividad en el campo latinoamericano" compilado por Grammont, Hubert y Martínez Luciano. Editorial FLACSO. 307 Págs., Ecuador, p.214.